



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Assessorato allo sviluppo sostenibile  
Pula-Pola, Flanatička – Via Flanatica 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA/CLASSE: 351-03/23-01/136  
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/6-23-03  
Pula-Pola, 17. srpnja 2023. godine

Grad Labin

UO za prostorno uređenje, zaštitu okoliša  
i izdavanje akata za gradnjuTitov trg 11  
52220 Labin

Predmet: **Potreba provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu Izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac**  
- mišljenje, dostavlja se –

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), KLASA: 350-01/23-01/33, URBROJ:2163-4-03/01-23-2, zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 5. srpnja 2023., vezano za mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac (Plana), sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 78/15, 12/18, 118/18) dostavljamo Vam slijedeće:

### Mišljenje

Za izradu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac **nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš.**

### Obrazloženje

Granica obuhvata Izmjena i dopuna Plana je granica obuhvata važećeg Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac, prilagođena promjenama nastalim homogenizacijom katastarskih podloga. Predmetnim Izmjenama i dopunama pristupa se prvenstveno kako bi se stvorili potrebni prostorno – planski uvjeti za uređenje „Centralne zone Rabac“, u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ br. 15/04, 04/05, 17/07, 09/11, 01/12 i 03/20) i u skladu sa Istraživačko-urbanističko-arhitektonskom studijom. Ujedno, predmetnim Izmjenama i dopunama revidirati će se postojeća planska rješenja i mjere za provedbu Plana, preispitati i novelirati infrastrukturna mreža uvjeti gradnje, analizirati i preispitati mogućnost prihvaćanja pojedinih inicijativa građana (pod uvjetom da su te inicijative

u skladu sa Zakonom i prostornim planovima višeg reda), te će se uskladiti kartografski prikazi Plana u dijelu gdje su tijekom provedbe Plana utvrđene neusklađenosti.

Člankom 64., stavak 1. i 2. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) propisano je da se za planove kojima se uređuje uporaba malih površina na lokalnoj razini, te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. ovoga Zakona, obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene za one planove koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Uvidom u grafički prikaz Plana utvrđeno je da, u skladu sa Uredbom o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19), manji dio obuhvata Plana graniči sa POVS područjem ekološke mreže HR3000470 Podmorje kod Rabca, te da se u manjem dijelu obuhvata nalazi dio zakonom zaštićenog područja, Značajni krajobraz-Područje između Labina, Rapca i uvale Prklog. Međutim, s obzirom na to da se predmetne Izmjene i dopune Plana odnose prvenstveno na uređenje „Centralne zone Rabac“, odnosno uređenje izgrađenog središta naselja, te da nisu planirane izmjene i dopune u dijelu koji se tiče zona koje se nalaze u zaštićenom području (TRP Maslinica-Oliva) i u blizini područja ekološke mreže (TRP Girandella), mišljenja smo da I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac neće imati negativan utjecaj na navedeno zaštićeno područje niti će imati negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže..

S obzirom na gore navedeno, te činjenicu da predmetne Izmjene i dopune ne daju okvir za zahvate iz Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14 i 03/17), jer se prvenstveno radi o stvaranju prostorno-planskih uvjeta za uređenje postojećeg, izgrađenog dijela naselja Rabac, tzv. „Centralne zone Rabac“, u skladu sa planom višeg reda, Prostornim planom uređenja Grada Labina i Istraživačko-urbanističko-arhitektonskom studijom, mišljenje ovog Upravnog tijela je da I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac neće imati negativan utjecaj na okoliš i prirodu, te da stoga za iste nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti strateške procjene utjecaja na okoliš.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl.ing.biol.